

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников жилых, нежилых помещений и машиномест в МКД
по адресу: г. Москва, Измайловский проезд, д. 10, корп. 3

Общая площадь помещений - 37 259,64 кв.м.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Величина затрат в год
1	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов; работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	13,143,894.25р.
2	Административно-управленческие расходы	6,531,560.41р.
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, а также работы по содержанию придомовой территории	6,348,750.24р.
4	Работы по обеспечению вывоза отходов (ТБО, КГМ, снег)	1,431,800.00р.
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности, а также работы по содержанию и ремонту систем вентиляции и дымоудаления	970,182.78р.
6	Работы по содержанию и ремонту лифтов	866,457.20р.
7	Работы по содержанию индивидуальных тепловых пунктов	2,881,404.40р.
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	6,981.97р.
9	Налоги (НДС)	3,749,184.80р.
	ИТОГО	35,930,216.04р.
Стоимость работ (услуг) с 1-го кв.м. собственности, руб./кв.м.		80.36

Управляющая организация
ООО "Прима-мех эксплуатация"

Собственник

_____/Трунин В.Н./

_____/_____/