

# ЖК «Виноградный»

Система контроля и управления доступом  
(СКУД)

и

Система домофонии



# СКУД и Домофония

Система контроля и управления доступом (СКУД) комплекса предназначена для организации доступа на территорию и в различные помещения, в соответствии с предоставленными пользователям системы правами, графиком рабочего времени, иными условиями, определяемыми администратором СКУД, политикой безопасности и руководством жилого комплекса.

Система строится на основе оборудования **ВРТ** и программного обеспечения **Sphinx**.

Система домофонии предназначена для организации двухсторонней аудио- или видеосвязи, основной целью которых является санкционированное предоставление удаленного доступа.

Высочайшие требования в ЖК «Виноградный» обеспечиваются современными возможностями оборудования производимого итальянской компанией **Vpt**.

Оборудование подобрано на основе анализа и сравнения функциональных возможностей современных брендов СКУД.

# СКУД и Домофония

Критерии при выборе оборудования и системы:

- высокое быстродействие;
- широкая и гибкая интеграция с программным обеспечением и оборудованием;
- осуществление контроля питания и защита от перегрузок;
- осуществление всех сложных схем доступа и продолжении функционирования при отсутствии связи с сервером.
- простота в настройке, расширении и обслуживании системы.

# СКУД и Домофония

Вход на территорию

КПП – 3



КПП – 5



Вызывная панель

# СКУД и Домофония

## Входные группы



Вызывная панель на стене



Вызывная панель на стойке

# СКУД и Домофония

Выходы с пожарных лестниц и выход из подземного паркинга



Считыватели карт для разблокировки двери

# СКУД и Домофония

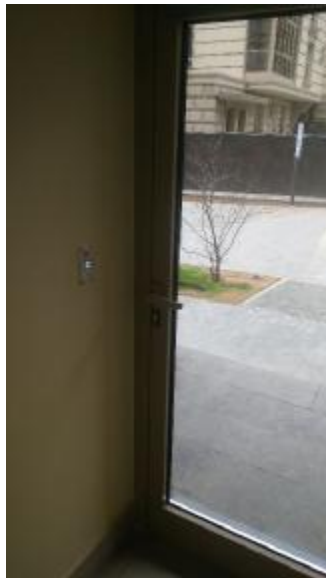
Вход в лифтовой холл на «-1» и «-2» уровнях подземной парковки



Вызывная панель для связи с диспетчером

# СКУД и Домофония

Выходы из помещений



Кнопка разблокировки



# СКУД и Домофония

## Количество мест установки

Место установки	Количество
КПП	2
Входные группы	15
Выходы пожарных лестниц	15
Выходы из подземного паркинга	15
Лифтовой холл «-1» уровень	15
Лифтовой холл «-2» уровень	15

**Всего: 77 шт**

# СКУД и Домофония

Образцы абонентских устройств  
системы домофонии



# СКУД и Домофония

## Техническое обслуживание системы СКУД и домофонии

Для обеспечения нормального функционирования системы СКУД и домофонии ЖК «Виноградный» необходимо ежемесячное проведение следующих работ:

- Внешний осмотр системы, выявление неисправностей в работе системы с записью в оперативном журнале
- Проверка целостности и надежности крепления периферийного оборудования
- Выборочный контроль шлейфов
- Проверка работоспособности системы
- Профилактические работы с центральным компьютером (оптимизация работы)
- Создание резервных копий баз данных и корректировка при необходимости
- Проверка срабатывания электромагнитных замков
- Проверка взаимодействия с системами безопасности
- Проверка надежности клеммных соединений шлейфов и периферийного оборудования