

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников жилых, нежилых помещений и машиномест в МКД
по адресу: г. Москва, Измайловский проезд, д. 10, корп. 1

Общая площадь помещений - 21 453,73 кв.м.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Величина затрат в год
1	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов; работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	7,557,739.19р.
2	Административно-управленческие расходы	3,755,647.24р.
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, а также работы по содержанию придомовой территории	3,650,531.39р.
4	Работы по обеспечению вывоза отходов (ТБО, КГМ, снег)	823,285.00р.
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности, а также работы по содержанию и ремонту систем вентиляции и дымоудаления	586,241.79р.
6	Работы по содержанию и ремонту лифтов	498,212.89р.
7	Работы по содержанию индивидуальных тепловых пунктов	1,656,807.53р.
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4,014.63р.
9	Налоги (НДС)	2,155,781.26р.
	ИТОГО	20,688,260.91р.
Стоимость работ (услуг) с 1-го кв.м. собственности, руб./кв.м.		80.36

Управляющая организация
ООО "Прима-мех эксплуатация"

Собственник

_____/Трунин В.Н./

_____/_____/